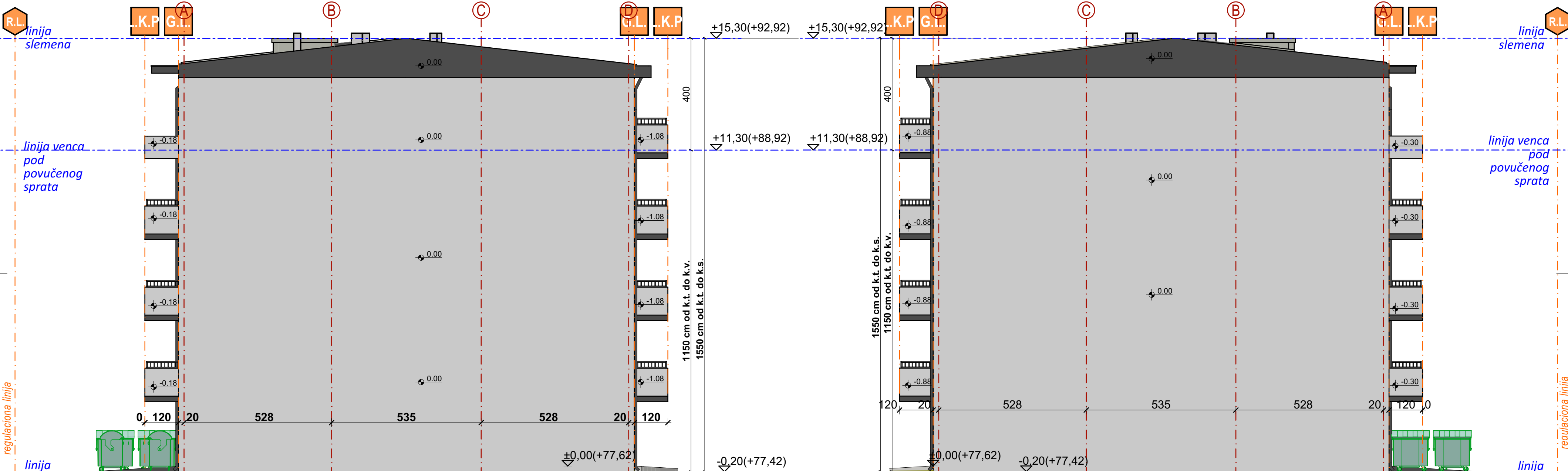


BOČNI IZGLED 1

BOČNI IZGLED 2

OBJEKTAT 1/FAZA 1



GRAĐEVINSKI ELEMENTI, ISPADI NA OBJEKTU 1			
građevinski elementi na fasadama na nivou prvog sprata mogu da pređu građevinsku liniju (računajući od osnovnog gabarita objekta do horizontalne projekcije za 1,20 m na prednjoj i zadnjoj fasadi i 0,60m na bočnim fasadama)			
Ukupna površina fasade ka prednjem dvorištu	202,47m²=100,00 %		
Ukupna površina građevinskih elemenata (konzolni prepusti 1,20 m) ka uličnoj fasadi	dozvoljeno Planom: 50%=101,24 m²	ostvareno projektom: 35,07%=71,01 m²	
Ukupna površina fasade ka zadnjem dvorištu	206,93 m²=100,00 %		
Ukupna površina građevinskih elemenata (konzolni prepusti 1,20 m) ka zadnjem dvorištu	dozvoljeno Planom: 30%=62,08 m²	ostvareno projektom: 30%=62,08 m²	
Ukupna površina građevinskih elemenata na bočnim fasadama (Izgled 3 i 4) koji prelaze građevinsku liniju je 0,0%			

- OPŠTE NAPOMENE:
1. Pre otpočinjanja radova sve mere i repere tačke proveriti na licu mesta.
 2. Dileme i nedoumice u crtežima i/ili tekstualnim priložima projekta obavezno rešiti sa autorom i odgovornim projektantom.
 3. Izmene u delu projekta za vreme građenja vršiti samo uz saglasnost autora i odgovornog projektanta.
 4. Ne dozvoljavaju se izmene na gradilištu za vreme izvođenja radova bez saglasnosti autora, odgovornog projektanta i tehničkog nadzora.
 5. Odgovornost za izmene snosi lice koje je te izmene odobrilo.
 6. Ose sa crteža obavezno postaviti na gradilištu tokom izvođenja.
 7. Visine parapeta su date od kote gotovog poda do kote zidanog dela parapeta.
 8. Visine prozora su date od kote zidanog dela parapeta do kote natprozomika.
 9. Visine vrata su date od kote gotovog poda do kote nadratnika.
 10. U osama stolarskih i bravarskih pozicija date su zidarske mere otvora.

LEGENDA			
OZNAKA	NAZIV	OZNAKA	NAZIV
	FASADNI MALTER		LINIJA KONZOLNOG PREPUSTA
	REGULACIONA LINIJA		GRAĐEVINSKA LINIJA



ARCHI HOUSE ul. Vojvode R. Putnika 7, Pančevo		OBJEKTAT: FAZA 1 - OBJEKTAT 1 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti P+3+Ps sa 15 stambenih jedinica i FAZA 2 - OBJEKTAT 2 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti PO+P+3+Ps sa 25 stambenih jedinica i FAZA 3 - OBJEKTAT 3 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti PO+P+3+Ps sa 18 stambenih jedinica ul. Vojvodanska br.12, PANČEVO, br. kat. parc. 18701 K.O. PANČEVO	
GLAVNI PROJEKTANT: Vladimir ĐORĐEVIĆ dipl.inž.arh. Br. Licence: 300 E032 06		INVESTITOR: Siniša Terzić Ul. Kozaračka 123, Pančevo	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Vladimir ĐORĐEVIĆ dipl.inž.arh. Br. Licence: 300 E032 06		OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA: O-GLAVNA SVESKA	
SARADNICI: Elena JEDINI Mast.inž.arh. Jelica ŽIVULJ Mast.inž.arh. Anđela PRVULOV Mast.inž.arh.		OZNAKA VRSTE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDEJNO REŠENJE IDR	
NAZIV CRTEŽA: OBJEKTAT 1 - Bočne fasade		BROJ TEHN. DOKUM.: 02-02/24-IDR	
		BROJ OBJEKTA: 192	
		DATUM IZDAVANJA: JUL 2024.	
		RAZMERA: 1:100	
		BROJ CRTEŽA: 0.12.13	